

| Archivo de envío         | Tipo            | Número | Ejercicio | Etapas   | Fecha                    | Usuario       |
|--------------------------|-----------------|--------|-----------|----------|--------------------------|---------------|
| ENVIO039200000001699.TGZ | Subasta Pública | 4      | 2018      | Circular | 12/03/2018 02:45:37 p.m. | LGELABERT3920 |

## **Chialvo, María Paz**

---

**De:** Transparencia <Transparencia@Modernizacion.gob.ar>  
**Enviado el:** lunes, 12 de marzo de 2018 02:55 p.m.  
**Para:** Chialvo, María Paz  
**Asunto:** RV: \*\*\*UNCHECKED\*\*\* Envío automático de Etapas de Organismos  
**Datos adjuntos:** ENVIO039200000001699.Tgz

Se confirma la recepción de su e-mail, no obstante se informa que la presente no significa la aceptación, ni la publicación inmediata de su contenido, el cual será revisado a los fines de su difusión.

Atte.

Area Transparencia  
Oficina Nacional de Contrataciones  
Secretaría de Modernización Administrativa Ministerio de Modernización Tel. 1159858700 int. 6003

-----Mensaje original-----

**De:** ONCMCC [<mailto:oncmcc@mecon.gov.ar>] **Enviado el:** lunes, 12 de marzo de 2018 02:46 p.m.  
**Para:** Transparencia  
**Asunto:** \*\*\*UNCHECKED\*\*\* Envío automático de Etapas de Organismos

A transparencia,

Mensaje Enviado Automáticamente.

-----  
Fecha Hora del Servidor: 12/03/2018 02:45:46 p.m.  
-----



## ◆ Contrataciones vigentes

Aquí usted podrá consultar información referente a las contrataciones de la Administración Pública Nacional, que se encuentran en una etapa previa a la apertura de ofertas.

El objetivo de esta información es conocer las contrataciones en proceso y que aún están en condiciones de recibir ofertas por parte de los proveedores interesados.

Si usted no tiene experiencia en el uso del sistema, ingrese por [Búsqueda básica](#). En caso de que ya esté familiarizado, ingrese por [Búsqueda avanzada](#).

| Búsqueda Básica         |  | Borrar | Buscar               |
|-------------------------|--|--------|----------------------|
| Agrupación              | seleccione una opción ▼                          |        |                      |
| Organismo               | AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO ▼ |        |                      |
| Rubros                  | seleccione una opción ▼                          |        |                      |
| Fecha de Apertura desde | <input type="text"/>                             | hasta  | <input type="text"/> |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Organismo                 | 205 - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO                 |
|                           | 0392/000 - AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL                   |
| Oficina                   | ESTADO   |
| Teléfono                  | 4318-3530/3314   |
| e-Mail                    | compras@bienesdeleestado.gob.ar; pkelm@bienesdeleestado.gob.ar       |
| Procedimiento             | Subasta Pública 5/2018   |
| Última Etapa              | Convocatoria   |
| Objeto de la Contratación | Venta del inmueble de Avenida Santa Fé N° 4645/53/55/61/63/65 - CABA |
| Última Actualización      | 02/03/2018   |
| Fecha de Apertura         | 19/04/2018 12:00   |
| Rubro                     | INMUEBLES  |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Organismo                 | 205 - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO  |
|                           | 0392/000 - AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL  |
| Oficina                   | ESTADO  |
| Teléfono                  | 4318-3530/3314  |
| e-Mail                    | compras@bienesdeleestado.gob.ar; pkelm@bienesdeleestado.gob.ar  |
| Procedimiento             | Subasta Pública 4/2018  |
| Última Etapa              | Convocatoria  |
| Objeto de la Contratación | Venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el "Inmueble"): calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 - Sección 97 - Manzana 38 - Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825. |
| Última Actualización      | 01/02/2018  |
| Fecha de Apertura         | 05/04/2018 13:00  |
| Rubro                     | INMUEBLES   |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Organismo                 | 205 - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO   |
|                           | 0392/000 - AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL   |
| Oficina                   | ESTADO   |
| Teléfono                  | 4318-3530/3314   |
| e-Mail                    | compras@bienesdeleestado.gob.ar; pkelm@bienesdeleestado.gob.ar   |
| Procedimiento             | Subasta Pública 3/2018   |
| Última Etapa              | Convocatoria   |
| Objeto de la Contratación | Venta del sitio en la Avenida Eduardo Madero N° 1255 entre Boulevard Cecilia Grierson y calle San Martín de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES.- |
| Última Actualización      | 02/02/2018   |
| Fecha de Apertura         | 26/04/2018 13:00   |
| Rubro                     | INMUEBLES  |



**Datos generales del Procedimiento de Selección**Servicio Administrativo Financiero **AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO**Unidad Operativa de Compras **AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL ESTADO**Procedimiento Nº **Subasta Pública 4/2018**Clase **Sin Clase**Modalidad **Sin Modalidad**Expediente **EX-2017-25483212-APN-DMEYD#AAB**

Objeto de la Contratación **Venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el "Inmueble"): calle San Martín Nº 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 - Sección 97 - Manzana 38 - Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825.**

Convocatoria | Circulares

| Número | Tipo | Modif.<br>Apertura | Resumen                   |
|--------|------|--------------------|---------------------------|
| 1      | A    | N                  | Circular Aclaratoria Nº 1 |
| 2      | A    | N                  | Circular Aclaratoria Nº 2 |

**NOTA IMPORTANTE:**

La documentación adjunta es solo para consulta o información.

Si desea utilizar los pliegos y/o anexos para presentarse a cotizar, deberá obtenerlos ingresando como Proveedor con su usuario y contraseña.



**Gelabert, Lucas Miguel**

---

**De:** Subastas AABE  
**Enviado el:** lunes, 12 de marzo de 2018 02:32 p.m.  
**Para:** 'fjoao@bancociudad.com.ar'; 'Derudder Carlos'  
**Asunto:** CIRCULAR ACLARATORIA N° 2 - SUBASTA PUBLICA N° 4/18  
**Datos adjuntos:** CIRCULAR ACLARATORIA N° 2.pdf

**Importancia:** Alta

SEÑORES

BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Por medio del presente me dirijo a Ud. a fin de poner en vuestro conocimiento y a efectos que procedan con la difusión de la CIRCULAR ACLARATORIA N° 2, correspondiente a la SUBASTA PUBLICA N° 4/18, por medio de la cual tramita la venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.).

Se remite en Archivo Adjunto la CIRCULAR ACLARATORIA N° 2.

Atentamente,



Agencia de Administración  
de Bienes del Estado

**Gelabert, Lucas Miguel.**

Compras y Contrataciones

E-mail: lgelabert@bienesdelestado.gob.ar

Teléfono: 4318-3429

Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN

**Gelabert, Lucas Miguel**

---

**De:** Subastas AABE  
**Enviado el:** lunes, 12 de marzo de 2018 02:31 p.m.  
**Para:** 'jbracamo@jus.gov.ar'  
**Asunto:** CIRCULAR ACLARATORIA N° 2 SUBASTA PÚBLICA N° 4/18  
**Datos adjuntos:** CIRCULAR ACLARATORIA N° 2.pdf

**Importancia:** Alta

Señores

ESCRIBANÍA GENERAL DEL GOBIERNO DE LA NACIÓN

Me dirijo a Ud., con relación a la SUBASTA PUBLICA N° 4/18, por medio de la cual tramita la venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.), a fin de poner en su conocimiento la Circular Aclaratoria N° 2.

Se remite en Archivo Adjunto la CIRCULAR ACLARATORIA N° 2.

Atentamente,



Agencia de Administración  
de Bienes del Estado

**Gelabert, Lucas Miguel.**

Compras y Contrataciones

E-mail: lgelabert@bienesdelestado.gob.ar

Teléfono: 4318-3429

Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN



**Gelabert, Lucas Miguel**

---

**De:** Subastas AABE  
**Enviado el:** lunes, 12 de marzo de 2018 02:42 p.m.  
**Para:** 'smiguel@cmlawyers.com.uy'  
**CC:** 'Andrea'; 'Pía Sarasua'; 'Valentina Soldo'  
**Asunto:** CIRCULAR ACLARATORIA N° 2 SUBASTA PÚBLICA N° 4/18  
**Datos adjuntos:** CIRCULAR ACLARATORIA N° 2.pdf

**Importancia:** Alta

Señorita

**Sofía Miguel**

Me dirijo a Ud., con relación a la SUBASTA PUBLICA N° 4/18, por medio de la cual tramita la venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.), a fin de poner en su conocimiento la Circular Aclaratoria N° 2.

Se remite en Archivo Adjunto la CIRCULAR ACLARATORIA N° 2.



## **CIRCULAR ACLARATORIA N° 2**

### **SUBASTA PÚBLICA N° 04 / 18**

**Objeto:** EL BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES, por cuenta y orden de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO, convoca a la siguiente SUBASTA PÚBLICA con base y sujeta a aprobación, para la venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el "Inmueble"): calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.).

Por medio de la presente se lleva a vuestro conocimiento la siguiente aclaración al Anexo I - FICHA DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE, CONVENIO DE DESOCUPACIÓN Y PLANOS DE MENSURA del Pliego de Bases y Condiciones Particulares:

Respecto del Estado de Ocupación de la PORCIÓN II se adjunta para su conocimiento el Permiso de Uso suscripto entre la Agencia de Administración de Bienes del Estado y el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires con fecha 21 de diciembre de 2017 y su correspondiente Adenda de fecha 7 de marzo de 2018.

IF-2018-10589720-APN-DCYC#AABE

página 1 de 7





**PERMISO DE USO**  
**AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO /**  
**GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

Entre la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, que en adelante se denominará "AABE", representada en este acto por su Presidente, Doctor Ramón María LANUS, con domicilio legal en la Avenida Ramos Mejía N° 1302, 3° piso, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, y por la otra parte, el GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, en adelante "GCABA" (y en conjunto "LAS PARTES"), representada en este acto por el Ministro de Desarrollo Urbano y Transporte, Licenciado Franco MOCCIA, con domicilio en Av. Martín García N° 346 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, convienen celebrar el presente PERMISO DE USO, conforme las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: Objeto.** La "AABE" otorga a "GCABA" hasta el 31 de diciembre de 2020, en los términos del artículo 53 del Decreto Ley N° 20.364/86 (Ley de Contabilidad), el uso precario de un inmueble propiedad del ESTADO NACIONAL, ubicado frente a la calle San Martín en la Barriada Norte del Puerto de Buenos Aires, en la intersección con Martínez Zubiria de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con una superficie aproximada de DOS MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS DECÍMETROS CUADRADOS (2.174,26 M<sup>2</sup>), según se detalla en el croquis PLANO-2017-20426134-APN-DNRB/AABE que como Anexo I forma parte integrante de la presente medida.

**SEGUNDA: Destino.** El presente Permiso tiene por objeto destinar el "INMUEBLE" al emplazamiento de un obrador destinado al Tramo "C" de la obra denominada "Paseo del Bajo". El "GCABA" no podrá modificar el destino del inmueble otorgado en uso, salvo previa autorización por escrito de la "AABE".

**TERCERA: Estado de uso.** "GCABA" recibe de plena conformidad por parte de la "AABE" los espacios físicos mencionados en la CLÁUSULA PRIMERA, en el estado de uso en que se encuentran y que declara conocer y aceptar, toda vez que desde el mes de febrero de 2017 se encuentra ocupando el mismo a través de la empresa AUSA S.A. en razón de la instalación del obrador destinado al Tramo "C" de la obra denominada "Paseo del Bajo".

IF-2018-10589720-APN-DCYC#AABE

página 2 de 7



**CUARTA: Gastos, permisos y habilitaciones.** Serán a cargo del "GCABA", durante la vigencia del presente Permiso los gastos relacionados con el mantenimiento de los sectores cedidos y el pago de la totalidad de los tasas, impuestos y contribuciones que gravan los mismos, debiendo acreditar dichos pagos en cada vencimiento y/o cada vez que la "AABE" lo requiera. Queda a exclusiva cuenta y cargo de "GCABA" la gestión, obtención y observancia de los permisos previos y futuros que sean necesarios para la habilitación, permanencia y en general para regular el desarrollo de las actividades comprendidas en el destino a otorgar al inmueble. Los servicios de agua, electricidad y gas correspondientes al inmueble en cuestión deberán ser gestionados por "GCABA" a su nombre. Estará a exclusivo cargo de "GCABA" gestionar la baja de los servicios que se instalan, al momento de restituir el inmueble por cualquier causa.

**QUINTA: Mejoras.** El "GCABA" queda autorizado a realizar aquellas mejoras que resulten necesarias en el marco del destino mencionado en la CLÁUSULA SEGUNDA a su costa y sin derecho a reembolso alguno por parte del ESTADO NACIONAL, quedando las mejoras, en caso de rescindir el presente Permiso, a favor del ESTADO NACIONAL. Los sectores cedidos deberán ser entregados en perfecto estado de uso y conservación.

**SEXTA: Custodia.** El "GCABA" deberá mantener el inmueble libre de ocupantes, siendo responsable de toda ocupación ilegal o usurpación por parte de terceros. En este caso, estará obligada a comunicar tal circunstancia irregular a la "AABE", dentro de los CINCO (5) días de producido el hecho a fin de que ésta inicie las acciones judiciales pertinentes. En caso que la usurpación haya sido ocasionada por culpa o negligencia de "GCABA", ésta responderá por los daños y perjuicios que deriven de tal usurpación. En el supuesto de abandono de los sectores objeto del presente Permiso, la "AABE" las ocupará de inmediato y sin más trámite.

**SÉPTIMA: Inspección.** La "AABE" se reserva el derecho a inspeccionar el bien cada vez que lo estime conveniente, a fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones que emergen del presente Permiso.

**OCTAVA: Transferencia del Permiso.** Queda expresamente prohibido a "GCABA" transferir o ceder total o parcialmente los derechos emergentes del presente Permiso, subalquilar los sectores cedidos o modificar el destino, salvo autorización previa y por escrito de la "AABE".

**NOVENA: Responsabilidad. Indemnidad.** "GCABA" será responsable por todas las consecuencias materiales o inmediatas de accidentes, perjuicios o cualquier otra eventualidad que deriven del uso de los sectores, ya sea ocasionada por ella, por las personas a su cargo, por terceros, o por las cosas que se encuentren en los sectores cedidos, ya sean sufridos por terceros y/o el ESTADO NACIONAL y/o la "AABE". Consecuentemente, el "GCABA" deberá mantener indemne a la "AABE" ante cualquier

IF-2018-10589720-APN-DCYC#AABE

página 3 de 7





resolución judicial o extrajudicial por daños y perjuicios que, con motivo del uso de los sectores cedidos, inicie un eventual caminamiento.

**DÉCIMA: Resolución por incumplimiento.** El incumplimiento total o parcial por parte de "GCABA" de cualquiera de las obligaciones emergentes del presente Permiso, facultará a la "AABE" a resolver el mismo por culpa de "GCABA", de pleno derecho, sin necesidad de interposición judicial o extrajudicial alguna, siendo suficiente al efecto la notificación fehaciente de su voluntad resolutoria. En este caso, la "GCABA" dentro del plazo máximo de DIEZ (10) días de notificado, deberá restituir los espacios otorgados, libre de todo ocupante y/o cosas.

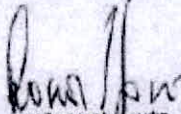
**DÉCIMO PRIMERA: Revocación.** La "AABE" podrá revocar el presente Permiso a su exclusivo criterio y previa decisión fundada en razones de oportunidad, mérito y conveniencia. Especialmente, la "AABE" podrá revocar el presente Permiso en cualquier momento, en cumplimiento de los fines establecidos en el Decreto N° 1.382/12, sus normas complementarias y modificatorias. La simple comunicación a "GCABA" de la decisión de revocar, es suficiente para que el mismo se considere extinguido de pleno derecho, debiendo "GCABA" restituir el "INMUEBLE" dentro de los DIEZ (10) días de notificado.

**DÉCIMO SEGUNDA: Normativa aplicable.** "LAS PARTES" acuerdan que será de aplicación al presente la Ley N° 17.091, que "GCABA" declara conocer y aceptar y las disposiciones que en el futuro lo reemplacen. Asimismo, resulta de aplicación el Decreto N° 1.382/12 y su normativa complementaria vigente, que forman parte integrante del presente Permiso.

**DÉCIMO TERCERA: Jurisdicción y domicilios.** Para todos los efectos legales derivados del presente, "LAS PARTES" constituyen sus domicilios en los indicados en el encabezamiento del presente, lugar donde se tendrán por válidas todas las notificaciones y emplazamientos, sometiéndose a iguales efectos a los Tribunales Federales en lo Contencioso Administrativo de la Capital Federal, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción.

En prueba de conformidad se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los días 27 del mes de diciembre del año 2017.

  
Lic. Ramiro Madariaga  
Secretario General de la Agencia de Energía  
Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

  
RAMÓN MARÍA LANÚS  
PRESIDENTE  
AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN  
DE BIENES DEL ESTADO

IF-2018-10589720-APN-DCYC#AABE

página 4 de 7

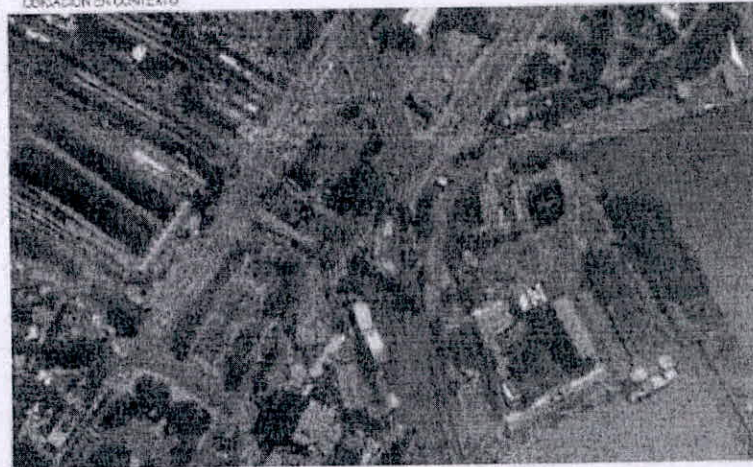


# CROQUIS DE UBICACIÓN\*

PROVINCIA: CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES  
LOCALIDAD:

| CIF        | DIVISIÓN | URBIDU          | LONGITUD         | ANCHO (M) | Observaciones  |
|------------|----------|-----------------|------------------|-----------|--|
| 0000000000 | 1        | 34.554207905443 | -58.375140716202 | 2432.96   | Observaciones: JUSA - SECCION DE TRUENOS DE<br>PARQUE PARA UBICACIÓN DE OBRAS EN EL MUNICIPIO<br>DE "PROYECTO MUNICIPIO DE ASES, PARTE TRUENOS DE" |
| 0000000000 | 2        | 34.554207905443 | -58.375140716202 | 2432.96   |  |

UBICACIÓN EN CONTEXTO



DETALLE



\*SOLICITA ASESORIA A LA DISTRIBUCIÓN

PLANO 2017-29126114-APN-DNREI/AABE

página 1 de 1

IF-2018-10589720-APN-DCYC#AABE

página 5 de 7





**ADENDA AL PERMISO DE USO  
AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO /  
GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

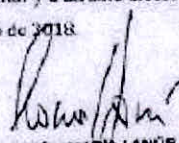
Entre la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, que en adelante se denominará "AABE", representada en este acto por su Presidente, Doctor Ramón María LANÚS, con domicilio legal en la Avenida Ramos Mejía N° 1302, 3° piso, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, y por la otra parte, el GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, en adelante la "GCABA" (y en conjunto "LAS PARTES"), representada en este acto por el Ministro de Desarrollo Urbano y Transporte, Licenciado Franco MOCCIA, con domicilio en Av. Martín García N° 346 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, convienen celebrar la presente ADENDA, conforme las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** En virtud de lo dispuesto por Resolución RESPC-2018-54-APN-AABE/JGM, se modifica la Cláusula Primera del Permiso de Uso suscripta con fecha 21 de diciembre de 2017, la cual quedará redactada de la siguiente forma: "la "AABE" otorga a "GCABA" hasta el 31 de agosto de 2019, el uso precario de un inmueble propiedad del ESTADO NACIONAL, ubicado frente a la calle San Martín en la Dársena Norte del Puerto de Buenos Aires, en la intersección con Martínez Zubiria de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con una superficie aproximada de DOS MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS DECÍMETROS CUADRADOS (2174,26 M2), según se detalla en el croquis PLANO-2017-29426134- APN-DNRBI/AABE que como Anexo I forma parte integrante de la presente medida".

**SEGUNDA:** La presente adenda forma parte integrante del PERMISO DE USO original mencionado, el cual continuará vigente en todas sus partes.

En prueba de conformidad se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 7 días del mes de marzo de 2018.

  
Lic. Franco MOCCIA  
Ministro de  
Desarrollo Urbano y Transporte  
Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

  
RAMÓN MARÍA LANÚS  
PRESIDENTE  
AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN  
DE BIENES DEL ESTADO

IF-2018-10589720-APN-DCYC/AABE

página 6 de 7



# CROQUIS DE UBICACIÓN\*

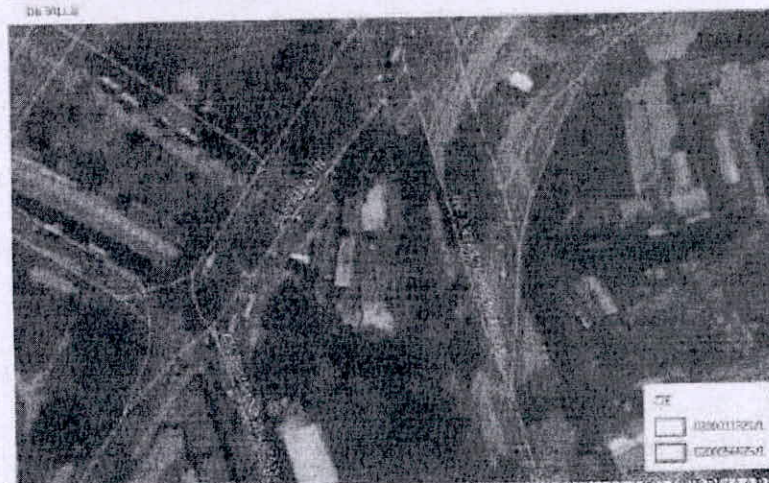
PROVINCIA: CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES  
LOCALIDAD:

| CDF       | DIVISION | LATITUD          | LONGITUD         | ALTIMETRIA | Observaciones  |
|-----------|----------|------------------|------------------|------------|--|
| 000001221 | 1        | -34.331400560740 | -58.371147101872 | 755.94     | Observaciones: 3554 - SUBCIVIL DE TENDENCIA DE<br>PASEO PARA UBICACIÓN DE CORANOR EN EL 199200<br>DEL PROYECTO 3554 RD. BR.17. CARTE 375849/3117 |
| 000000065 | 1        | -34.331400560740 | -58.371147101872 | 755.94     |  |

UBICACIÓN EN CONTEXTO



DE VILLA



PLANO 0017-04761-ALPN-UBICACIÓN

\*SOLAMENTE PARA USO DE

página 1 de 1

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

IF-2018-10589720-APN-DCYC#AABE

página 7 de 7





República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Hoja Adicional de Firmas  
Informe gráfico**

**Número:** IF-2018-10589720-APN-DCYC#AABE

CIUDAD DE BUENOS AIRES  
Lunes 12 de Marzo de 2018

**Referencia:** Circular Aclaratoria N° 2 - Subasta Pública N° 4/18

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 7 pagina/s.

Digitally signed by GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE  
GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE, c=AR, o=MINISTERIO DE MODERNIZACION  
ESTADO DE MODERNIZACION ADMINISTRATIVA, serial=13117564  
Date: 2018.03.12 12:48:47 -0200

Maria Paz Chialvo  
Directora  
Dirección de Compras y Contrataciones  
Agencia de Administración de Bienes del Estado

Digitally signed by GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE  
GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE, c=AR, o=MINISTERIO DE MODERNIZACION  
ESTADO DE MODERNIZACION ADMINISTRATIVA, serial=13117564  
Date: 2018.03.12 12:48:47 -0200

Queda Ud. debidamente notificada,



**Agencia de Administración  
de Bienes del Estado**

**Gelabert, Lucas Miguel.**  
Compras y Contrataciones  
E-mail: lgelabert@bienesdeleestado.gob.ar  
Teléfono: 4318-3429  
Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN



Inicio (/) / Jefatura de Gabinete de Ministros (/jefatura)

/ Agencia de Administración de Bienes del Estado (/bienesdelestado) / Catalinas Norte (Parcela 2)

## Catalinas Norte (Parcela 2)



### Información de la propiedad

Tipo de inmueble

Grandes Fracciones

Dirección

San Martín 1355

Departamento

Catalinas



Superficie

**3954 m2**

Piso

1

Localidad

C.A.B.A

Provincia

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Precio base

**USD 23000000**

## ☰ Información de la subasta

### Identificador

Subasta Pública 04/2018

### Lugar

Agencia de Administración de Bienes del Estado

### Dirección

Av. Ramos Mejía 1302

### Localidad

C.A.B.A

### Fecha y hora

Jueves 5 de Abril de 2018 | 13:00

### Más información:

**Un nuevo concepto de ciudad: arquitectura moderna, disposición permeable, lógica que enfatiza la conectividad y espacios verdes en el corazón de la Ciudad. Catalinas Norte II es un nuevo distrito que estará ubicado frente a las torres que llevan su nombre, próximo a la costa.**








## Descargas

### Pliego

 [DESCARGAR ARCHIVO](#)

### Circular Aclaratoria N° 1

 [DESCARGAR ARCHIVO](#)

### Circular Aclaratoria N° 2

 [DESCARGAR ARCHIVO](#)



# Argentina.gob.ar

Los contenidos de Argentina.gob.ar están licenciados bajo **Creative Commons Reconocimiento 2.5 Argentina License** (<https://creativecommons.org/licenses/by/2.5/ar/>)

(/sugerencias-b?url\_refence=node/56807)

**¿QUERÉS HACERNOS UNA SUGERENCIA?**

**Trámites y servicios** (/servicios)

**Organismos del Estado** (/organismos)



**Nuestro país (/pais)**

**Mapa del Estado (<http://mapadelestado.modernizacion.gob.ar/>)**

**Acerca de este sitio (/acerca)**

**Términos y condiciones (/terminos-y-condiciones)**

**Ayuda (/ayuda)**





Aquí usted podrá consultar información referente a la descarga de pliegos de los distintos procedimientos de contrataciones que se realizan en el ámbito de su Organización.

Podrá realizar la búsqueda por los datos del procedimiento.

|                       |                   |                                       |   |                                       |      |
|-----------------------|-------------------|---------------------------------------|---|---------------------------------------|------|
| Búsqueda              |                   | <input type="button" value="Borrar"/> |   | <input type="button" value="Buscar"/> |      |
| Tipo de Procedimiento |                   | procedimientos vigentes ▼             |   |                                       |      |
| Tipo de Contratación  | Subasta Pública ▼ | Nro de Contratación                   | 4 | Año                                   | 2018 |

No se encontraron resultados para el criterio seleccionado





República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** Difusión y Notificación Circular Aclaratoria N° 2 - Subasta Pública N° 4/18

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 20 pagina/s.